

Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība SIA reģ.Nr.41503010497

Rīgas ielā 2B, Līvāni, Līvānu nov., LV-5316

**Īres un kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas sadalījums pa izdevumu posteņiem**

Kārtējie dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumi	Dzīvojamās mājas ar centralizēto apkuri, ūdensvadu, kanalizāciju, sētnieku	Dzīvojamās mājas BEZ centralizētās apkures	Dzīvojamās mājas BEZ centralizētās apkures, ūdensvada, kanalizācijas	Dzīvojamās mājas BEZ centralizētās apkures, sētnieka	Dzīvojamās mājas BEZ centralizētās apkures, ūdensvada, kanalizācijas, sētnieka
1.Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0,0795	0,0795	0,0795	0	0
2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala uzturēšanas darbi	0,0121	0,0121	0,0121	0,0121	0,0121
3.Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0,0498	0,0498	0,0498	0,0498	0,0498
4.Uz dzīvojamās mājas apsaimniekošanu attiecināmās uzņēmuma administrācijas izmaksas	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
5.Dzīvojamās mājas ūdensvada un kanalizācijas sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana	0,0399	0,0399	0	0,0399	0
6.Dzīvojamās mājas iekšējo siltumtīklu sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana (mājās bez centralizētās apkures- dūmvadu tīrīšana)	0,0179	0,05	0,05	0,05	0,05
7.Dzīvojamās mājas elektroapgādes sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana	0,0062	0,0062	0,0062	0,0062	0,0062
8.Dzīvojamās mājas konstruktīvo elementu apsekošana un uzturēšana	0,0801	0,0801	0,0801	0,0801	0,0801
9.Dzīvojamās mājas apdrošināšana	0,0027	0,0027	0,0027	0,0027	0,0027
<b>I. KOPĀ maksa par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu</b>	<b>0,3292</b>	<b>0,3613</b>	<b>0,3214</b>	<b>0,2818</b>	<b>0,2419</b>
Īres dzīvokļu nolietojums	0,0255	0,0255	0,0255	0,0255	0,0255
<b>II. KOPĀ Īres maksa</b>	<b>0,3547</b>	<b>0,3868</b>	<b>0,3469</b>	<b>0,3073</b>	<b>0,2674</b>
III. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu eur/kvm	katrai mājai individuāli saskaņā ar apsekošanas aktiem un lēmumiem				
KOPĀ pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa	katrai mājai individuāli saskaņā ar apsekošanas aktiem un lēmumiem I+ III				
KOPĀ Īres maksa	katrai mājai individuāli saskaņā ar apsekošanas aktiem un lēmumiem II+ III				

Valdes priekšsēdētājs

R.Šubnikovs